

Vic C. Hòa + Ban CSPL
Ban TG NC scan đưa lên web

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC XANH
SÀI GÒN THUẬN PHƯỚC

Số: 580 TB/GRE-KD

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 27 tháng 06 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc bán, cho thuê nhà ở xã hội tại Dự án khu chung cư nhà ở xã hội

Khu công nghiệp Hòa Khánh

LIÊN ĐOÀN LAO ĐỘNG TP. ĐÀ NẴNG

ĐẾN

Số: 449

Ngày: 02/7/18

Chuyên: Công ty Cổ phần Địa ốc xanh Sài Gòn Thuận Phước có địa chỉ tại Lô

1418 đường Xô Viết Nghệ Tĩnh, P. Hòa Cường Nam, Q. Hải châu, TP. Đà Nẵng được UBND thành phố Đà Nẵng giao là Chủ đầu tư Dự án khu chung cư nhà ở xã hội Khu công nghiệp Hòa Khánh (Dự án) tại phường Hòa Khánh Bắc, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng có quy mô gồm 8 block chung cư từ 12 đến 15 tầng với gần 2.000 căn hộ có diện tích từ 30m² đến 66,3m². Dự án gồm nhiều tiện ích như: khu thể thao, siêu thị mini, sân vui chơi trẻ em, trường mẫu giáo, công viên cây xanh... Giai đoạn 1 của dự án gồm 2 block chung cư E1 và E2 cao 12 tầng với 550 căn hộ nhà ở xã hội bán, cho thuê và căn hộ thương mại đã cất nóc vào tháng 02/2018 (block E2) và tháng 05/2018 (block E1) đang được Công ty đẩy mạnh công tác hoàn thiện để hoàn thành và bàn giao nhà trong quý III/2018. Giai đoạn 2 của dự án gồm 2 block chung cư B1 cao 15 tầng với 448 căn hộ nhà ở xã hội bán và cho thuê cùng với trường mầm non, khu thể thao dự kiến khởi công xây dựng vào cuối tháng 07/2018.

Dự án xây dựng nhằm đáp ứng nhu cầu về nhà ở cho cán bộ, công nhân viên chức, các đối tượng chính sách xã hội có thu nhập thấp, đặc biệt ưu tiên cho công nhân các Khu công nghiệp và Chế xuất mong muốn ổn định chỗ ở tại địa bàn quận Liên Chiểu.

Công ty chúng tôi đã nhiều lần thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng, tổ chức quảng cáo, tuyên truyền về dự án đến CB CNV biết để đăng ký mua/thuê nhà tại dự án. Nay Công ty tiếp tục thông báo bán, cho thuê các căn hộ nhà ở xã hội còn lại của 2 block E1 và E2 với thông tin cụ thể như sau:

1. Đối với nhà ở xã hội để bán giai đoạn 1 (block E1, E2): Còn 150 căn hộ, Công ty sẽ ưu tiên xét duyệt đối tượng mua là công nhân đang làm việc tại các khu công nghiệp trên địa bàn Đà Nẵng.

- Giá bán bình quân: 6.937.000 đồng/m² (chưa bao gồm thuế VAT 5% và 2% kinh phí bảo trì).

- Diện tích căn hộ từ: 32,37m² – 66,3m².

- Ngân hàng TMCP Bảo Việt Chi nhánh Đà Nẵng hỗ trợ vay vốn 70% giá trị căn hộ.

2. Đối với nhà ở xã hội cho thuê giai đoạn 1 (block E1, E2): Toàn bộ 142 căn hộ nhà ở xã hội sẽ dành cho công nhân khu công nghiệp thuê.

- Giá cho thuê bình quân: 30.000 đồng/m²/tháng (bao gồm 2% kinh phí bảo trì và chưa bao gồm thuế VAT 5%).

- Diện tích căn hộ từ: 32,37m² – 65,87m².

3. Giai đoạn 2 của dự án gồm 2 block chung cư B1 với 448 căn hộ nhà ở xã hội bán và cho thuê, dự kiến khởi công vào cuối tháng 07/2018. Khi nào đủ điều kiện bán, cho thuê Công ty sẽ có thông báo thông tin cụ thể sau.

Để dự án đạt được mục tiêu đề ra, CB CNV có nhu cầu được mua nhà ở xã hội ổn định cuộc sống, yên tâm công tác, Công ty chúng tôi trân trọng thông báo để CB CNV có nhu cầu mua, thuê nhà ở xã hội biết, đăng ký mua/thuê nhà; Đồng thời Công ty cũng rất mong tiếp tục nhận được sự quan tâm, hỗ trợ giúp đỡ của các Quý cơ quan, doanh nghiệp khu công nghiệp cung cấp thông tin dự án đến công nhân đang làm việc trong các khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Đà Nẵng. Qua đó góp phần vào việc thực hiện có hiệu quả mục tiêu về chương trình nhà ở xã hội của Thành phố.

Mọi thắc mắc hay cần hỗ trợ, vui lòng liên hệ:

1. Công ty Cổ phần Địa ốc xanh Sài Gòn Thuận Phước, địa chỉ: Lô 1418 đường Xô Viết Nghệ Tĩnh, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng, số điện thoại: 02366.29.88.66 – 0907.963.198, Website:<http://dox.com.vn>, facebook: <https://www.facebook.com/diaocxanhsgtp>

2. Văn Phòng bán hàng tại dự án, địa chỉ: Vệt kẹt đường Âu Cơ và đường số 4 khu công nghiệp Hòa Khánh, P. Hòa Khánh Bắc, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng, số điện thoại 0905.879.511 - 0978.937.638

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng (để báo cáo);
- LĐLĐ thành phố, BQL các KCN&CX (để được giúp đỡ);
- Đài phát thanh - Truyền hình Đà Nẵng, Báo Đà Nẵng, Báo Công an Đà Nẵng (để đăng thông tin);
- Các doanh nghiệp thuộc các KCN&CX Đà Nẵng (để thông tin đến CB CNV);
- Lưu Phòng KD, HCNS.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC XANH



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Phú Quý